



LOKALMEGLEREN PARTNERS

Prisliste: fra 01. 01. 2023

Provisjon	Fra 0,8% - 2,5%
Minimumsprovisjon	Kr 39 000,-
Tilrettelegging	Kr 11 700,-
Visninger	Kr Fra 1 950,-
Oppgjør	Kr 6 400,-

Ev. arbeid med innfrielse av utleggsforretninger, arbeid med å innhente pantefrafall fra kreditorene ved overbeheftet eiendom, kr. 500,- pr heftelse utover den første.

Markedsføring

Koster fra kr 13 900,- og oppover – alt avhengig av hvor mye annonsering som kreves og om man velger å annonsere i avis eller Ukens Bolig på Finn.no i tillegg. Din megler vil tilpasse den beste markedspakken for din bolig! Markedspakken inneholder salgsprospekt, fotografering, nettannonser og digitale annonsekampanjer.

Rene utlegg

Her må utleggene spesifiseres (I prisliste på nett kan vi skrive at det varierer fra kostnad)

Innhenting av grunnbok	Kr 1090,-
Tinglysing sikring	Kr 585,-
Innhenting av offentlig opplysninger fra	Kr 2 750,-
Innhenting av informasjon forretningsfører fra	Kr 3 500,-
Eierskiftegebyr forretningsfører	Kr 6 115,-

Utlegg vil kunne variere avhengig av type eiendom.

Andre utgifter

Boligselgerforsikring
Rapport fra takstmann
Evt. andre områdespesifikke kostnader

Provisjonen vil variere i forhold til forventet salgssum og eiendomstype. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges. Provisjon beregnes av salgssum inkl. fellesgjeld og forfaller til betaling ved budaksept.

Vi gjør videre oppmerksom på at nevnte gebyrer kan variere noe utover prislisten ved salg i ulike kommuner. Utlegg som belastes oppdragsgiver avhenger av hvilken type eiendom som selges.

Det tas forbehold om justering av overnevnte priser med eventuelle prisendringer fra tjenesteleverandører.

Alle priser inkl. mva.