

## Veiledende priser

I forbrukerforhold kan oppdragsgiver velge timebasert vederlag eller provisjonsbasert vederlag. Alle priser under er oppgitt inkl. mva.

### Provisjonsbasert vederlag:

Meglerprovisjon	1 – 3,5%
Minimumsprovisjon	kr 40.000,-
Markedspakke (salgsoppgaver, annonse finn.no, schalapartners.no og partners.no, programmatisk annonsering, Facebook statisk- og filmannonse, Instagram, BolignyttOslo-app og Mitt Hjem.)	kr 19.990,-
Tilretteleggingshonorar	kr 12.500,-
Visninger med ansvarlig megler tilstede	kr 2.500,-

### Eventuelt timesbasert vederlag:

Timepris kr 2500,-

Timepris er fast uansett om arbeid utføres utover normal arbeidstid. Timeantall vil variere.

### Utlegg:

Påløper uavhengig om oppdragsgiver velger timebasert eller provisjonsbasert vederlag. Vi gjør oppmerksom på at nevnte gebyrer kan variere noe utover prislisten ved salg i ulike kommuner. Utlegg som belastes oppdragsgiver avhenger av hvilken type eiendom som selges.

Oppgjørsgebyr	kr 5.490,-
Megleropplysninger/gebyr forr.fører, fra	kr 4.000,-
Sikkerhetsstillelse	kr 1.567,-
Reguleringskart	kr 770,-
Ferdigattest/brukstillatelse	kr 705,-
Kommunale avgifter fra	kr 800,- - 5.000,-
Spørregebyr elektronisk grunnbok	kr 125,-
Tinglysningsgebyr pantedokument fast eiendom	kr 585,-
Tinglysningsgebyr pantedokument borettslag	kr 480,-
Noteringsgebyr aksjeleilighet	kr 1.000,- - 5.000,-
Eierskiftegebyr (borettslag og sameie)	kr 1.000,- - 6.000,-

Boligselgerpakke fra 1,94% + grunnpremie/tilstandsrapport fra kr. 9.700,-.

Kostnader som faktureres oppdragsgiver direkte fra leverandør:

Foto (faktureres direkte til selger) fra kr 2.875,-

Tilstandsrapport (kun dersom boligselgerforsikring ikke tegnes) fra 7.000,-

**Ta kontakt med en av våre dyktige meglere for spesifisert tilbud på din eiendom.**